

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án vào Chương trình Xúc tiến đầu tư tỉnh Trà Vinh năm 2023 ban hành kèm theo Quyết định số 172/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 172/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Chương trình Xúc tiến đầu tư tỉnh Trà Vinh năm 2023.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 105/TTr-SKHĐT ngày 25/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án vào Chương trình Xúc tiến đầu tư tỉnh Trà Vinh năm 2023 ban hành kèm theo Quyết định số 172/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chi tiết theo Phụ lục 1 và Phụ lục 2 (đính kèm).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Giao Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện đúng quy định hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế; Giám đốc Kho bạc nhà nước Trà Vinh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm XTĐT phía Nam;
- Như Điều 4;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT. 03



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

(Handwritten signature in blue ink)

Nguyễn Quỳnh Thiện

Phụ lục 1
DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH THÔNG TIN THUỘC DANH MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ NĂM 2023
 (Kèm theo Quyết định số **1432/QĐ-UBND** ngày **03/10/2023** của Chủ tịch UBND tỉnh)

T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (ha)	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN (tỷ đồng)	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CẤP THÔNG TIN	GHI CHÚ
I LĨNH VỰC HẠ TẦNG XÃ HỘI - ĐÔ THỊ VÀ MÔI TRƯỜNG: 01 dự án										
1	Tòa nhà phường 4, thành phố Trà Vinh	Phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,24	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Phù hợp quy hoạch tỉnh. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp quy hoạch đô thị/xây dựng. - Thuộc Chương trình phát nhà ở tỉnh Trà Vinh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 tại Quyết định số 2439/QĐ-UBND ngày 26/12/2022.	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh	Điều chỉnh tên dự án "Tòa nhà TTVN Riverside" (Dự án tại số thứ tự 19 thuộc Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2023)
II LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI, DU LỊCH VÀ DỊCH VỤ: 01 dự án										
2	Khách sạn 5 sao tại thành phố Trà Vinh	Phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Khu III, Trường Đại học Trà Vinh cũ)	0,46	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Quy hoạch đô thị, xây dựng của thành phố Trà Vinh (DGD) chưa phù hợp với mục đích sử dụng đất của dự án (TMD)	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Tài nguyên và Môi trường	Điều chỉnh tên dự án "Khách sạn 4-5 sao tại Trà Vinh" (Dự án tại số thứ tự 38 thuộc Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2023)

Phụ lục 2
BỔ SUNG 07 DỰ ÁN VÀO DANH MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ NĂM 2023
 (Kèm theo Quyết định số ~~1492~~ /QĐ-UBND ngày **03/10/2023** của Chủ tịch UBND tỉnh)

T T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (ha)	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN (tỷ đồng)	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CẤP THÔNG TIN	GHI CHÚ
I LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI, DU LỊCH VÀ DỊCH VỤ: 02 dự án										
1	Chợ xã Dân Thành	Áp Giồng Giếng, xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	0,87	07	Nhà lồng chợ và các kiot	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Xây dựng trên đất công.	Năm 2024	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND thị xã Duyên Hải	Công văn số 1943/UBND-KT ngày 27/7/2023 của UBND thị xã Duyên Hải
2	Siêu thị huyện Tiểu Cần	Khóm 2, thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	0,50	55,93	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Năm 2023-2025	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND huyện Tiểu Cần	Báo cáo số 419/BC-UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Tiểu Cần
II LĨNH VỰC GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO: 01 dự án										
3	Trường Trung cấp (Đào tạo nghề)	Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	2,00	150	1.500 học viên/năm; sau 05 năm phát triển thành trường	- Phù hợp với Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất - Phù hợp Kế hoạch triển khai thực hiện Chiến	Năm 2023	Theo quy định Luật đầu tư	Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Trà Vinh	

T T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (ha)	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN (tỷ đồng)	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN	GHI CHÚ
					Cao đẳng với quy mô 5.000 sinh viên/ năm	lược phát triển giáo dục nghề nghiệp giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 trên địa bàn tỉnh Trà Vinh				
III LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP: 02 dự án										
4	Nhà xưởng sản xuất trang thiết bị y tế, dệt may, thêu	Khóm 1, thị trần Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	01	100	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất	Năm 2023-2024	Theo quy định của Luật Đầu tư	UBND huyện Tiểu Cần	Báo cáo số 419/BC- UBND ngày 25/8/2023 của UBND huyện Tiểu Cần
5	Kho xăng dầu và hóa dầu	Ấp Xoài Rùm, xã Kim Sơn, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh	47,6	576	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất	Năm 2023	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Kế hoạch và Đầu tư	
I V LĨNH VỰC HẠ TẦNG XÃ HỘI - ĐÔ THỊ VÀ MÔI TRƯỜNG: 02 dự án										
6	Khu dân cư đường Nguyễn Đáng kéo dài	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà	9,70	845	3-5 tầng	- Phù hợp Quy hoạch đô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất	Năm 2023-2025	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh	Công văn số 3453/UBND- KTTH ngày 31/8/2023 của

T T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (ha)	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN (tỷ đồng)	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN	GHI CHÚ
		Vinh				- Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất - Thuộc Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh đến năm 2025 và năm 2022, năm 2023.				UBND thành phố Trà Vinh
7	Khu nhà ở thương mại	Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,31	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Phù hợp Quy hoạch đô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất - Thuộc Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh đến năm 2025 và năm 2022, năm 2023.	Năm 2023-2025	Theo quy định Luật đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh	Công văn số 3453/UBND-KTTH ngày 31/8/2023 của UBND thành phố Trà Vinh