

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất
năm 2023 huyện Cầu Ngang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;
Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;
Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;
Căn cứ Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai được Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường xác thực tại Văn bản hợp nhất số 04/VBHN-BTNMT ngày 04 tháng 5 năm 2021;
Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 655/TTr-STNMT ngày 27 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Cầu Ngang với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch (đính kèm Phụ lục 01);
2. Kế hoạch thu hồi đất (đính kèm Phụ lục 02);
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất (đính kèm Phụ lục 03);

4. Kế hoạch đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng: Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Cầu Ngang không đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Cầu Ngang có trách nhiệm:

1. Công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện đã được phê duyệt.

3. Thường xuyên tổ chức kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

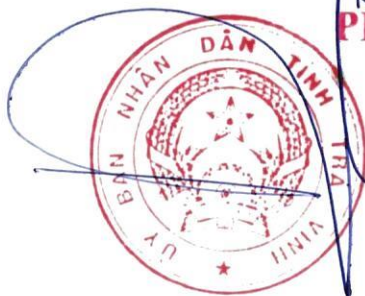
Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cầu Ngang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Cầu Ngang (03 bản);
- LĐVP; các phòng, ban, trung tâm thuộc Văn phòng;
- Lưu: VT, NN. *06*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH *2023*
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quỳnh Thiện



Phụ lục số 01:
Phân bổ diện tích các loại đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Cầu Ngang
(Kèm theo Quyết định số: 21/QĐ-UBND ngày 09 tháng 01 năm của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																																			
				(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)																	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	13.313,62	17,03	36,67	822,85	1.960,82	1.462,45	264,06	45,26	1.541,68	1.165,41	1.019,66	1.508,28	932,18	156,86	612,45	1.767,94	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	9.166,52	6,73	0,68	272,84	1.757,96	959,37	231,19	45,26	1.076,59	1.080,63	1.013,38	630,51	172,01	51,90	99,53	1.767,94			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.008,79	4,12	6,11	48,32	44,43	93,44	24,47	19,34	28,79	168,26	225,79	39,56	161,12	96,42	33,03	15,59																					
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3.544,19	23,57	48,27	231,04	480,51	233,41	252,66	216,74	186,16	398,61	210,16	546,82	175,58	91,84	202,86	245,97																					
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.795,24	-	194,19	-	-	-	-	-	-	-	-	18,27	244,72	1.338,06	-	-																					
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	7.610,49	55,02	3,02	431,05	7,00	236,12	1.011,60	1.292,20	223,50	1.030,85	589,99	401,47	121,25	1.722,68	479,45	5,30																					
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	47,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,22	4,13	6,23	-	-	-																					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5.505,89	97,46	254,12	222,70	264,86	231,26	306,44	195,39	268,24	316,94	243,87	905,11	956,34	807,63	250,42	185,12																					
Trong đó:																																							
2.1	Đất quốc phòng	QPP	66,42	2,32	3,27	-	-	-	-	-	-	-	-	20,07	37,76	2,00	-	-																					
2.2	Đất an ninh	CAN	2,92	-	-	2,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	39,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	MA	Tổng diện tích	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	7,49	1,01	0,01	0,56	0,62	1,18	0,06	1,26	0,46	-	0,26	0,59	0,58	0,65	0,20					
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	52,26	3,68	0,01	0,18	-	1,61	0,02	0,35	33,36	0,02	3,67	7,46	0,20	0,39	0,19					
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DIIT	2.218,06	41,16	18,28	120,86	205,46	168,85	152,06	95,17	168,72	184,78	195,79	231,31	96,05	191,28	179,82	168,46				
	Trong đó:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
	Đất giao thông	DGT	785,21	22,19	11,91	38,59	74,52	52,80	81,01	25,29	38,32	81,96	88,06	63,20	55,55	79,34	28,01	44,46				
	Đất thủy lợi	DTL	1.174,48	7,97	0,75	58,55	96,69	93,75	55,70	62,30	118,02	82,66	88,00	148,17	17,02	103,27	139,16	102,48				
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,98	1,22	0,21	-	2,72	-	0,12	-	0,20	-	-	-	0,36	-	0,15					
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	4,29	2,68	0,11	0,12	0,29	0,13	0,12	0,08	0,14	0,14	0,11	0,03	0,04	0,14	0,09	0,07				
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	41,76	3,06	1,38	1,54	3,66	2,35	4,72	3,12	2,55	3,32	1,08	4,43	3,42	2,01	1,65	3,48				
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	17,68	-	1,52	3,58	1,97	0,60	0,95	1,20	1,40	0,67	0,50	1,30	0,61	1,49	0,88	1,00				
	Đất công trình năng lượng	DNL	4,20	-	-	1,03	0,05	0,14	0,15	-	1,21	0,52	-	-	0,23	0,06	0,82					
	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,26	0,14	0,02	0,02	0,07	0,04	0,09	0,05	0,06	-	0,08	0,07	0,03	0,07	0,20					
	Đất di tích lịch sử - văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	5,50	0,23	-	0,47	-	-	-	-	0,17	-	-	4,64	-	-	-					
	Đất cơ sở tôn giáo	TON	97,47	1,62	0,27	11,32	21,82	12,03	0,79	0,54	6,80	5,58	10,74	4,66	2,19	0,23	4,69	14,18				
	Đất làm nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	76,38	1,81	1,22	6,76	1,71	8,28	2,07	1,07	8,60	6,71	9,22	12,40	3,77	4,98	1,27					
	Đất chợ	DCH	4,85	0,47	0,64	0,37	0,67	0,45	0,25	0,26	0,18	0,45	-	0,23	0,16	0,36	-	0,37				
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					

Phân theo đơn vị hành chính cấp xã

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																	
				(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	2,76	0,02	0,02	0,03	0,37	0,28	0,20	0,90	0,12	0,54	-	-	-	-	0,05	-	0,05	0,02	0,14
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,12	-	-	0,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-	0,60
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	598,17	-	-	55,51	55,74	57,84	30,51	14,75	58,96	62,88	37,56	44,85	64,73	45,60	54,37	14,87	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	60,42	36,89	23,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	12,13	5,43	0,28	0,68	0,59	0,41	0,89	0,39	0,32	0,55	0,47	0,66	0,27	0,45	0,35	0,40	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	0,18	0,08	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	7,84	0,14	0,30	0,38	0,07	0,60	1,77	0,10	0,26	0,58	0,06	1,86	1,19	0,27	-	0,26	-	-	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	2,432,39	6,52	208,32	40,77	0,69	1,61	79,09	83,98	37,91	12,53	9,97	622,00	747,43	567,00	14,57	-	-	-	-
2.20	Đất cơ mật nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	4,11	0,20	0,80	-	-	-	-	-	-	-	-	0,46	0,85	-	0,27	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	5,29	0,65	0,18	-	-	-	-	-	-	-	0,74	-	-	3,71	-	-	-	-	-
II	KHU CHỨC NĂNG																				
1	Đất khu công nghệ cao	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất khu kinh tế	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất đô thị	KDT	740,24	197,86	542,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	9.166,52	6,73	0,68	272,84	1.757,96	959,37	231,19	45,26	1.076,59	1.080,63	1.013,38	630,51	172,01	51,90	99,53	1.767,94	-	-	-
5	Khu làm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	1.795,24	-	194,19	-	-	-	-	-	-	-	-	18,27	244,72	1,338,06	-	-	-	-	-
6	Khu du lịch	KDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú: Khu chức năng không hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

STT	Chi tiêu sử dụng đất	MA	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																		
				(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, khu cụm công nghiệp)	KPC	39,62	-	-	-	-	-	-	-	-	39,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	740,24	197,86	542,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Khu thương mại-dịch vụ	KTM	7,49	1,01	0,01	0,56	0,62	0,05	1,18	0,06	1,26	0,46	-	0,26	0,59	0,58	0,65	0,20				
11	Khu đô thị - thương mại-dịch vụ	KDV	747,73	198,87	542,40	0,56	0,62	0,05	1,18	0,06	1,26	0,46	-	0,26	0,59	0,58	0,65	0,20				
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	858,17	-	-	75,51	75,74	77,84	50,51	34,75	78,96	82,88	57,56	64,85	84,73	65,60	74,37	34,87				
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	906,73	-	-	75,69	75,74	79,45	51,63	34,77	79,31	116,24	57,58	68,52	92,18	65,81	74,76	35,06				

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã														
				TT. Cầu Ngang	TT. Mỹ Long	Xã Mỹ Hòa	Xã Nhị Trường	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Mỹ Tây	Xã Hiệp Mỹ Đông	Xã Kim Hòa	Xã Long Sơn	Xã Thạnh Hòa Sơn	Xã Vinh Kim	Xã Mỹ Long Bắc	Xã Mỹ Long Nam	Xã Thuận Hòa	Xã Trường Thọ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,31	-	-	-	0,01	-	-	-	-	0,01	0,14	0,15	-	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,17	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,05	-	-	-	-	-	-	0,02	-	-	-	-	-	-	-	0,03
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	0,18	0,08	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	7,84	0,14	0,30	0,38	0,07	0,60	1,77	0,10	0,26	0,58	0,06	1,86	1,19	0,27	-	0,26
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,08	-
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã														
				TT. Cầu Ngang	TT. Mỹ Long	Xã Mỹ Hòa	Xã Nhị Trường	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Mỹ Tây	Xã Hiệp Mỹ Đông	Xã Kim Hòa	Xã Long Sơn	Xã Thạnh Hòa Sơn	Xã Vinh Kim	Xã Mỹ Long Bắc	Xã Mỹ Long Nam	Xã Thuận Hòa	Xã Trường Thọ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR (a)	49,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,96	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR (a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR (a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/NKR (a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,44	0,06	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,08	-

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.