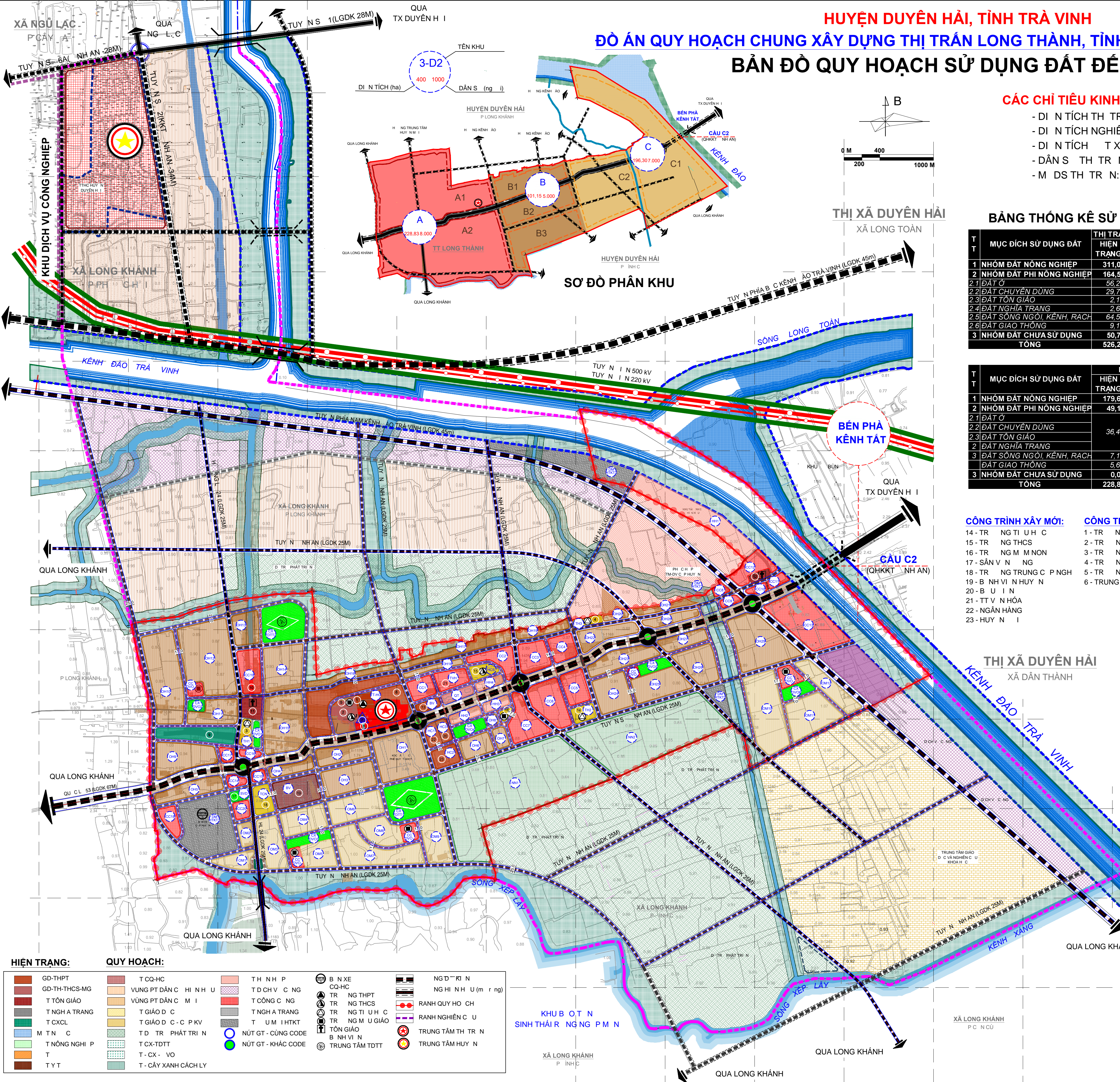


BẢNG THỐNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN 2030

STT	TÊN LỚ	DIỆN TÍCH (ha)	DÂN SỐ (người)	TẦNG CAO (tầng)	MĐXD (%)	HSSDD
ĐẤT Ở		153,49				
1	OH1	7,06	500	3-5	40-70	1,2-3,5
2	OH2	2,92	200	3-5	40-70	1,2-3,5
3	OH3	4,48	200	3-5	40-70	1,2-3,5
4	OH4	1,64	150	3-5	40-70	1,2-3,5
5	OH5	3,18	300	3-5	40-70	1,2-3,5
6	OH6	2,16	150	1-3	40-70	0,4-2,1
7	OH7	0,94	280	1-3	40-70	0,4-2,1
8	OH8	0,39	250	1-3	40-70	0,4-2,1
9	OH9	5,25	400	1-3	40-70	0,4-2,1
10	OH10	9,98	600	3-5	40-70	1,2-3,5
11	OH11	3,42	300	3-5	40-70	1,2-3,5
12	OH12	10,98	1000	3-5	40-70	1,2-3,5
13	OH13	2,72	250	3-5	40-70	1,2-3,5
14	OH14	5,51	500	3-5	40-70	1,2-3,5
15	OH15	7,16	500	3-5	40-70	1,2-3,5
16	OH16	1,81	150	3-5	40-70	1,2-3,5
17	OH17	3,32	700	3-5	40-70	1,2-3,5
18	OH18	1,15	1400	3-5	40-70	1,2-3,5
19	OH19	1,51	700	3-5	40-70	1,2-3,5
20	OH20	0,68	300	3-5	40-70	1,2-3,5
21	OH21	1,16	1000	3-5	40-70	1,2-3,5
22	OH22	3,06	500	2-5	20-40	0,8-3,5
23	OH23	3,39	400	2-5	20-40	0,8-3,5
24	OH24	3,97	200	2-5	20-40	0,4-2,0
25	OH25	4,46	450	2-5	20-40	0,4-2,0
26	OH26	3,98	300	2-5	20-40	0,4-2,0
27	OH27	2,12	200	2-5	20-40	0,4-2,0
28	OH28	1,75	300	2-5	20-40	0,4-2,0
29	OH29	8,22	950	2-5	20-40	0,4-2,0
30	OM1	1,69	120	2-5	20-40	0,4-2,0
31	OM2	1,02	100	1-3	20-40	0,2-1,2
32	OM3	3,78	300	1-3	20-40	0,2-1,2
33	OM4	3,43	300	1-3	20-40	0,2-1,2
34	OM5	2,3	200	1-3	20-40	0,2-1,2
35	OM6	4,1	300	1-3	20-40	0,2-1,2
36	OM7	6,51	450	1-3	20-40	0,2-1,2
37	OM8	2,88	250	1-3	20-40	0,2-1,2
38	OM9	3,52	250	1-3	20-40	0,2-1,2
39	OM10	8,05	900	1-3	20-40	0,2-1,2
40	OM11	5,28	700	1-3	20-40	0,2-1,2
41	OM12	3,45	450	1-3	20-40	0,2-1,2
ĐẤT CÂY XANH		57,64				
1	CX-DT1	5,76	-	1-3	20-50	0,2-1,5
2	CX-DT2	4,71	-	1-3	20-50	0,2-1,5
3	CX-DV01	0,67	-	-	5	-
4	CX-DV02	0,61	-	-	5	-
5	CX-DV03	1,26	-	-	5	-
6	CX-DV04	1,12	-	-	5	-
7	CX-DV05	1,12	-	-	5	-
8	CX-DV06	1,12	-	-	5	-
9	SVD	0,6	-	-	5	-
10	CXCL1	17,43	-	-	0	-
11	CXCL2	6,34	-	-	0	-
12	CXCL3	10,09	-	-	0	-
13	CXCL4	6,91	-	-	0	-
ĐẤT CQ-HC		17,1				
1	TT HIỆN HỮU	13,62	1000	3-5	30-50	0,9-2,5
2	HC1	0,99	-	2-5	30-50	0,6-2,5
3	HC2	1,64	-	2-5	30-50	0,6-2,5
4	HC3	0,85	-	2-5	30-50	0,6-2,5
ĐẤT GIAO DƯC		8,22				
1	TCN	1,6	-	3-7	20-50	0,8-3,5
2	THCS	0,98	-	3-5	20-50	0,6-2,5
3	TH1	0,96	-	3-5	20-50	0,6-2,5
4	TH2	1,1	-	3-5	20-50	0,6-2,5
5	TH3	0,68	-	3-5	20-50	0,6-2,5
6	MG	2,9	-	1-3	20-50	0,2-1,5
ĐẤT TÓN GIÁO		2,04				
1	TG1	1,4	-	1-3	30-50	0,3-1,5
2	TG2	0,64	-	1-3	30-50	0,3-1,5
ĐẤT ĐẦU MÔI-HÀ TANG KỸ THUẬT		15,1				
1	NT	3,37	-	1-2	20-30	0,1-0,3
2	DM-HTK1	8,11	-	1-3	20-50	0,2-1,5
3	DM-HTK2	1,22	-	1-3	20-50	0,2-1,5
4	DM-HTK3	2,4	-	0	0	0
ĐẤT CÔNG		1,65				
1	TT-VH	1,65	-	3-5	30-40	0,9-2,0
2	CC1	1,68	100	3-5	30-40	0,9-2,0
3	CC2	2,4	150	3-5	30-40	0,9-2,0
4	CC3	2,76	150	3-5	30-40	0,9-2,0
5	CC4	2,23	150	3-5	30-40	0,9-2,0
6	CC5	2,5	150	3-5	30-40	0,9-2,0
7	CC6	4,36	300	4-9	30-40	1,2-3,6
8	CC7	3,61	250	4-9	30-40	1,2-3,6
9	CC8	0,53	-	4-9	30-40	1,2-3,6
10	CC9	0,58	-	4-9	30-40	1,2-3,6
11	CC10	0,56	-	3-6	30-40	0,9-2,4
12	CC11	0,68	-	3-6	30-40	0,9-2,4
13	CC12	2,52	-	1-3	30-40	0,3-1,2
14	CC13	8,21	-	3-6	30-40	1,2-3,6
15	CC14	0,68	-	3-6	30-40	0,9-2,4
16	CC15	0,52	-	3-6	30-40	0,9-2,4
17	CC16	0,54	-	3-6	30-40	0,9-2,4
18	CC17	0,68	-	3-6	30-40	0,9-2,4
19	CC18	1,4	100	3-6	30-40	0,9-2,4
20	CC19	3,03	300	3-6	30-40	0,9-2,4
21	CC20	0,55	-	1-3	30-40	0,3-1,2
22	CC-DVO	4,18	-	1-2	20-40	0,2-0,8
ĐẤT HỘNHỘP		10,43				
1	HH1	7,76	900	2-5	40-70	0,8-3,5
3	HH2	1	-	2-5	40-70	0,8-3,5
4	HH3	0,87	-	2-5	40-70	0,8-3,5
5	HH4	0,8	-	2-5	40-70	0,8-3,5
ĐẤT Y TẾ		4,67				
1	BV	3,94	-	3-7	30-50	0,9-3,5
2	BV (Thi trấn)	0,73	-	2-5	30-50	0,6-2,5
ĐẤT NÔNG NGHIỆP		54,24				
84	NN1	32,38	-	1-3	5	0,05-0,3
85	NN2	21,86	-	1-3	5	0,05-0,3
MẶT NƯỚC		57,94				
ĐẤT GIAO THÔNG		98,96				
TỔNG		526,28	20.000	2-6	20-30	0,4-1,8



HUYỆN DUYÊN HẢI, TỈNH TRÀ VINH
ĐỒ ÁN QUY HOẠCH XÂY DỰNG THỊ TRẤN LONG THÀNH, TỈNH TRÀ VINH ĐẾN NĂM 2030
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN 2030

CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ KỸ THUẬT CHÍNH:

- DI N TÍCH TH TR N: 526,28 ha;
- DI N TÍCH NGHIÊN C U: 1.015,78 ha;
- DI N TÍCH T XD T N 2030: KHO NG 400 ha;
- DÂN S TH TR N 2030: 20.000 - 25.000 ng i;
- M DS TH TR N: 3.800 ng /km²;

BẢNG THỐNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT THEO TỪNG KHU

T	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỊ TRẤN HIỆN HỮU		KHU NGHIÊN CỨU		TOÀN KHU	
		HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH
1	NHÓM ĐẤT NÔNG NGHIỆP	311,00	54,24	276,60	223,54	1081,66	277,78
2	NHÓM ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	164,54	472,04	136,91	792,24	301,45	1264,28
2.1	ĐẤT Ở	56,24	153,49	-	-	-	-
2.2	ĐẤT CHUYỂN DỤNG	29,71	156,10	0,00	547,25	77,45	862,39
2.3	ĐẤT TÓN GIÁO	2,18	2,18	-	-	-	-
2.4	ĐẤT NGHĨA TRANG	2,69	3,37	-	-	-	-
2.5	ĐẤT SÔNG NGÔI, KÊNH, RẠCH	64,59	57,94	132,94	131,98	197,53	189,92
2.6	ĐẤT GIAO THÔNG	9,13	98,96	3,97	113,01	13,10	211,97
3	NHÓM ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	50,74	0,00	108,21	0,00	158,95	0,00
TỔNG		526,28	526,28	1015,78	1015,78	1542,06	1542,06

T	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	KHU A		KHU B		KHU C	
		HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH
1	NHÓM ĐẤT NÔNG NGHIỆP	179,67	0,00	55,21	36,06	76,12	18,18
2	NHÓM ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	49,16	228,83	45,94	65,09	69,44	178,12
2.1	ĐẤT Ở	-	-	-	-	-	-
2.2	ĐẤT CHUYỂN DỤNG	36,41	168,62	42,25	41,15	12,16	105,72
2.3	ĐẤT TÓN GIÁO	-	-	-	-	-	-
2.4	ĐẤT NGHĨA TRANG	-	-	-	-	-	-
2.5	ĐẤT SÔNG NGÔI, KÊNH, RẠCH	7,13	7,13	1,65	0,00	55,81	50,46
2.6	ĐẤT GIAO THÔNG	5,62	53,08	2,04	23,94	7,47	21,94
3	NHÓM ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	0,00	0,00	0,00	0,00	50,74	0,00
TỔNG		228,83	228,83	101,15	101,15	196,30	196,30

- CÔNG TRÌNH XÂY MÔI:**
- 14- TR NG TI UH C
 - 15- TR NG THCS
 - 16- TR NG M M NON
 - 17- SÂN V N NG
 - 18- TR NG TRUNG C P NGH
 - 19- B NH VI N HUY N
 - 20- B U I N
 - 21- TT V NHỎA
 - 22- NGÂN HÀNG
 - 23- HUY N I
- CÔNG TRÌNH HIỆN HỮU:**
- 1- TR NG THPT LONG KHÁNH
 - 2- TR NG TRUNG H C C S
 - 3- TR NG TI UH C TH TR N
 - 4- TR NG TI UH C KH M N
 - 5- TR NG M U GIỎA TH TR N
 - 6- TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH
- CÔNG TRÌNH HIỆN HỮU:**
- 7- TR MYT
 - 8- TR M C P N C
 - 9- NGH A TRANG
 - 10- CH TH TR N
 - 11- NHÀ TH
 - 12- CHÙA BÔNG SEN
 - 13- B NH VI N TH TR N

C QUAN PHÉ DUY T: Y BAN NHÂN DÂN T NH TRÀ VINH

KÉM THEO QUY T NH S: QUẬN NGÀY THÁNG N M

C QUAN TH M NH: S XÂY D NG T NH TRÀ VINH

KÉM THEO CÔNG V N S: NGÀY THÁNG N M

C QUAN TH A THU N:

KÉM THEO CÔNG V N S: NGÀY THÁNG N M

CH U T: Y BAN NHÂN DÂN HUY N DUYÊN H I

KÉM THEO T TRÌNH S: NGÀY THÁNG N M

CÔNG TRÌNH: ĐỒ ÁN QUY HOẠCH XÂY DỰNG THỊ TRẤN LONG THÀNH, HUYỆN DUYÊN HẢI ĐẾN NĂM 2030

A I M:

TÊN B N V: **BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030**

B N V : QH04.2 GHP: GHP: NGÀY:

THI TK KTS. INH HOÀNG M LINH

CH TRỊ THS.KTS.VÕ NG C H NG PH C

CH NH M THS.KTS. OÀNG NG C HI P

P.TR NG PHÒNG THS.KTS. VÕ NG C H NG PH C

QLK THU T THS.KTS. OÀNG NG C HI P

P.T NG GIÁM C

CTY CP T V KI N TRÚC VÀ XÂY D NG TP HCM - ACCCO
 XÍ NGHIỆP THIẾT KẾ QUY HOẠCH - XÂY DỰNG
 A CH: 98 TR N QUANG KH I Q1 - TP HCM TEL: FAX: 028.38458300

AN QUY HO CH XÂY D NG
 TH TR LONG THÀNH HUY N DUYÊN H I N M 2030
 BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030