

UBND TỈNH TRÀ VINH  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-CCQLĐĐ

Trà Vinh, ngày ... tháng .... năm 2020

V/v cung cấp thông tin các đơn vị tư vấn  
về thực hiện định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Sở, Ban, Ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình: dân dụng và công nghiệp tỉnh; nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh; giao thông tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Văn Lâm tại cuộc họp báo của Thường trực tỉnh ủy ngày 18/8/2020 về kiểm tra tiến độ các dự án đầu tư và đề ra các giải pháp tháo gỡ các vướng mắc gây chậm tiến độ, ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Trung Hoàng tại Thông báo số 100/TB-VP ngày 11/8/2020 về việc đẩy nhanh tiến độ giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2020 và triển khai công tác chuẩn bị dự án dự kiến khởi công mới năm 2021. Theo đó, Lãnh đạo UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, đề xuất UBND tỉnh tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, đặc biệt là khâu định giá đất cụ thể (cung cấp chứng thư thẩm định giá cho các chủ đầu tư và các Hội đồng GPMB công trình/dự án) để đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án.

Qua nắm tình hình triển khai các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, hiện tại trên địa bàn tỉnh còn **18** công trình (dự án) chưa thực hiện xong công tác định giá đất cụ thể nên phần nào ảnh hưởng đến tiến độ công tác giải phóng mặt bằng và một số dự án cần định giá đất để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất. Để các Sở, ban, ngành tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các Ban Quản lý dự án (làm chủ đầu tư) chủ động trong việc thuê đơn vị tư vấn thực hiện xác định giá đất cụ thể để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2020 và chủ động hơn trong thực hiện định giá đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất. Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp thông tin các đơn vị, tổ chức đã hoạt động dịch vụ tư vấn xác định giá đất trên địa bàn tỉnh trong thời gian qua, cụ thể như sau:

Stt	Tên đơn vị, tổ chức	Địa chỉ
1	Công ty TNHH thẩm định giá Tây Nam.	80/7A Phó Cơ Điều, phường 3, TPVL, tỉnh Vĩnh Long; ĐT: 0270.3843176.
2	Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Việt Nam (VINAP).	357, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 7, TPTV, tỉnh Trà Vinh; ĐT: 0978 910 555.
3	Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm	359 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư

	định giá Miền Nam.	Trinh, Quận 1, TP Hồ Chí Minh; ĐT: 0939715555.
4	Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.	478A, Mậu Thân, phường 6, TPTV, tỉnh Trà Vinh; ĐT: (0294) 3840166
5	Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.	560B, Nguyễn Đàng, khóm 3, phường 6, TPTV, tỉnh Trà Vinh; ĐT: (0294) 386928.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các Sở, Ban, Ngành tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các Ban Quản lý dự án chủ động liên hệ, chọn thuê đơn vị tư vấn nêu trên để thực hiện tư vấn xác định giá đất cụ thể (để phục vụ cho GPMB và đấu giá quyền sử dụng đất), để tránh phụ thuộc bị động về thời gian, làm chậm tiến độ công việc./.

Trân trọng thông báo./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TTTU (báo cáo)
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở TTTT (hỗ trợ đưa lên trang thông tin điện tử tỉnh TV);
- BLĐ Sở TNMT;
- TTCNTT (đưa lên trang thông tin điện tử STNMT);
- Phòng TNMT các huyện, tx, tp;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ.

**GIÁM ĐỐC**

**Trần Văn Hùng**