

## THÔNG BÁO

### Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 12 năm 2022

Ngày 28/12/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có buổi tiếp công dân định kỳ tháng 12/2022 tại Nơi tiếp công dân Thanh tra tỉnh Trà Vinh.

Thành phần tham dự gồm có lãnh đạo và đại diện các sở, ngành tỉnh, gồm: Văn phòng Tỉnh ủy, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Càng Long và UBND thành phố Trà Vinh.

Sau khi nghe Chánh Thanh tra tỉnh báo cáo tình hình phản ánh, khiếu nại của công dân và ý kiến trả lời của sở, ngành tỉnh tại buổi tiếp công dân, Chủ tịch UBND tỉnh - Lê Văn Hãn có ý kiến kết luận như sau:

#### **1. Vụ bà Trần Thị Tiên, ngụ ấp Trà Óp, xã Tân Bình, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh**

Việc bà Trần Thị Tiên yêu cầu đo đạc phần đất thửa số 150, tờ bản đồ số 11, diện tích 1.500m<sup>2</sup>, tọa lạc tại khóm 5, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh. Giao Chủ tịch UBND huyện Càng Long tiếp tục kiểm tra, rà soát theo yêu cầu của bà Trần Thị Tiên. Trên cơ sở kiểm tra, rà soát và tổng hợp chứng cứ rõ ràng, đầy đủ UBND huyện thông tin đến bà Trần Thị Tiên được biết và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định.

Giao Văn phòng UBND tỉnh và Thanh tra tỉnh theo dõi kết quả thực hiện của UBND huyện Càng Long và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

#### **2. Vụ bà Nguyễn Thị Thanh Trúc ngụ khóm 4, phường 8, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh**

Việc bà Nguyễn Thị Thanh Trúc yêu cầu bồi thường đất thỏa đáng cho gia đình Bà; nếu không bồi thường thì chấm dứt dự án giao trả lại đất cho gia đình bà Trúc.

Đối với vụ việc trên, ngày 05/12/2022, UBND tỉnh có Công văn số 5551/UBND-NC giao UBND thành phố Trà Vinh chủ trì, phối hợp các sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát lại quy hoạch của Dự án xây dựng Khu Văn hóa – Du lịch Ao Bà Om (phần 04 hộ chưa nhận tiền và bàn giao mặt bằng); căn cứ quy định của pháp luật hiện hành để đánh giá lại những nội dung phù hợp và chưa phù hợp của Dự án, đề xuất phương án xử lý theo quy định. Giao Chủ tịch UBND thành phố Trà Vinh khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo nêu trên của Chủ tịch UBND tỉnh. Kết quả thực hiện báo cáo chủ tịch UBND tỉnh cho chủ trương xử lý theo quy định.

**3. Vụ ông Giang Chấn Tây, đại diện Công ty TNHH MTV Bội Ngọc, địa chỉ 238 Phạm Ngũ Lão, xóm 4, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh**

Tại buổi tiếp công dân ông Giang Chấn Tây yêu cầu giải quyết việc quy hoạch tuyến đường N7, phường 1, thành phố Trà Vinh bất hợp lý làm ảnh hưởng đến cửa hàng xăng dầu Bội Ngọc 1 của Ông và đến nay UBND thành phố Trà Vinh chưa trả lời bằng văn bản cho doanh nghiệp của Ông; Yêu cầu trả lại giấy đồ cho Ông do hiện nay Công ty TNHH MTV Bội Ngọc có đơn xin hủy Dự án Phòng tập thể hình và thể dục thẩm mỹ Bội Ngọc (Gym).

- Nội dung yêu cầu giải quyết việc quy hoạch tuyến đường N7, phường 1, thành phố Trà Vinh bất hợp lý làm ảnh hưởng đến cửa hàng xăng dầu Bội Ngọc 1 của Ông và đến nay UBND thành phố Trà Vinh chưa trả lời bằng văn bản cho doanh nghiệp của Ông. Vụ việc thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Trà Vinh. Giao Chủ tịch UBND thành phố Trà Vinh tiếp tục kiểm tra, rà soát và giải quyết vụ việc theo quy định, đảm bảo hài hòa lợi ích tốt nhất cho người dân và doanh nghiệp, phù hợp với việc phát triển chung của đô thị. Kết quả kiểm tra, rà soát, UBND thành phố Trà Vinh khẩn trương ban hành văn bản trả lời ông Giang Chấn Tây theo quy định.

- Nội dung yêu cầu trả lại giấy đồ cho Ông do hiện nay Công ty TNHH MTV Bội Ngọc quyết định chấm dứt hoạt động dự án đầu tư Phòng tập thể hình và thể dục thẩm mỹ Bội Ngọc (Gym): Việc Công ty TNHH MTV Bội Ngọc có đơn xin hủy Dự án nêu trên, ngày 14/3/2022 Sở Kế hoạch và Đầu tư ban hành Thông báo số 18/TB-SKHĐT về việc chấm dứt hoạt động Dự án “Phòng tập thể hình và thể dục thẩm mỹ Bội Ngọc”. Để giải quyết vướng mắc khi thực hiện thủ tục đất đai trong trường hợp chấm dứt hoạt động của Dự án đầu tư nêu trên, ngày 08/11/2022 UBND tỉnh có Công văn số 5079/UBND-NN gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn thực hiện thủ tục đất đai sau khi chấm dứt hoạt động Dự án đầu tư của Công ty TNHH một thành viên Bội Ngọc. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Tiếp công dân định kỳ tháng 12/2022, nếu Bộ Tài nguyên Môi trường chưa cho ý kiến giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành tham mưu UBND tỉnh thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật và giao trả giấy chứng nhận QSD đất cho ông Giang Chấn Tây theo quy định.

Trên đây là ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đến các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như thành phần mời họp;
- BLĐVP. UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, BTCĐ-NC.c2

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Thanh Tâm**

11

